

CASA DI RIPOSO SS.SALVATORE

CORLEONE

DELIBERA del COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 25	
Del Reg.	OGGETTO: Affidamento incarico consulenza tecnica, direzione lavori, misura e
Data 15/11/2024	contabilità, relazione geologica, calcoli strutturali

Il Commissario straordinario Salvatore Ragonese, assistito dal Segretario dott. Leoluca Scalisi, delibera sull'oggetto sopra indicato incluso nell'ordine del giorno.

IL COMMISSARIO

Premesso

- che Il Geom. Dragna Giacomo nato a Corleone il 10/06/1970 codice fiscale DRGGCM70H10D009T iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Palermo al n.4310, ha avuto assegnato l'incarico, giusta nota prot n.13 dell'11/05/2021, per la progettazione della scala antincendio;
- che a seguito di diverse verifiche in loco presso gli alloggi destinati agli anziani presso la casa di riposo SS. Salvatore di Corleone e da ultimo in seguito alla visita del 03/07/2024, coadiuvato ed assistito dal Geom. Giacomo Dragna consulente tecnico incaricato della predetta IPAB, è stata constatata la necessità di completare i lavori mancanti ai fini del rilascio dell'abitabilità da parte del Comune per i locali posti al primo piano, nonché di portare a completamento l'opera di risanamento attraverso gli interventi di manutenzione ordinaria relativi ad impianti tecnologici ed edili;

Considerato

- che detto intervento assolve allo scopo di consentire una maggiore autonomia finanziaria dell'IPAB attraverso la possibilità di ospitare ulteriori anziani in un'ala, e di ospitare altresì pellegrini e viandanti che si recano al SS. Salvatore essendo questa una località richiesta trovandosi in circuiti turistici di culto e naturalistici;
- che l'IPAB è chiamata a completare i lavori rimasti incompleti relativi ad una porzione dei locali posti al primo piano al fine di acquisirne il certificato di abitabilità senza il quale non è possibile sia l'utilizzo quanto l'accesso e come questi lavori sono necessari ed indispensabili al fine di non arrecare danno erariale per aver utilizzato risorse pubbliche e lasciato l'opera incompleta, non in uso e non funzionante;
- che lo stesso Geom Dragna Giacomo con missiva del 19/05/2021 ha consegnato quanto richiesto a Don Vincenzo Pizzitola nella qualità di Presidente pro tempore dell'Opera Pia SS. Salvatore di Corleone e successivamente, giusta procura conferitagli in data 18/05/2021, ha fatto istanza on-line e trasmesso al comune di Corleone in data 26/05/2021 gli elaborati progettuali ai fini dell'acquisizione delle necessarie autorizzazioni per la realizzazione dell'opera di che trattasi;

Vista la relazione tecnica e di congruità del 10/09/2024 prodotta dal Geom. Giacomo Dragna con acclusi computi metrici;

Vista la nota del 30/09/2024, con la quale il Geom. Dragna Giacomo sopra richiamato ha comunicato la sua accettazione ed ha presentato congrua proposta economica dettagliata per consulenza tecnica, direzione lavori, misura e contabilità, relazione geologica, calcoli strutturali, che gli si richiede pari ad €. 6.605,00 (seimilaseicentocinque/00) incluso Iva, oneri, Cipag, bolli e diritti di segreteria e istruttoria

Determina

- Di affidare il predetto incarico al Geom. Dragna Giacomo, nato a Corleone il 10/06/1970 codice fiscale DRGGCM70H10D009T iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Palermo al n.4310, secondo quanto normativamente previsto dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici per la fornitura di lavori, beni e servizi, art. 50 del Dlgs 36/2023.
- Che il Geom. Dragna Giacomo svolgerà il suo incarico secondo i dettami normativamente previsti dalle leggi vigenti.
- Che il Geom. Dragna Giacomo per lo svolgimento del suo incarico percepirà la complessiva somma lorda di € 6.605,00, incluso Iva, oneri, Cipag, bolli e diritti di segreteria e istruttoria, secondo quanto indicato dallo Stesso con la sua nota di accettazione del 30/09/2024 e che la stessa gli verrà pagata a conclusione delle attività.
- Di dare mandato al Segretario dell'Ente Dott. Leoluca Scalisi di provvedere alla definizione degli atti amministrativo/contabile e di quant'altro dovesse rendersi necessario per lo svolgimento e la conclusione dell'incarico
- Di accertare tale spesa sul capitolo 4-1 del bilancio di previsione (Giusta variazione di bilancio del 30/09/2024), nel rispetto del principio della competenza finanziaria.
- Di Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario dell'IPAB



Il Commissario Straordinario

